

**GRAD PLOČE**, Trg kralja Tomislava 7, OIB: 15429488788, zastupan po gradonačelniku Miši Krstičeviću, OIB: 30632888361, a on po punomoćnici Sandri Wagner, OIB: 95248685403, odvjetnici iz Metkovića

I

**Dobrovoljno vatrogasno društvo „PLOČE“** u stečaju, Primorska cesta 2, OIB: 72773502300, zastupan po stečajnoj upraviteljici Marini Mamić iz Zagreba, Kruge 9, OIB: 12021589075

Sklopili su u Metkoviću dana 03.svibnja 2022.g.

## **SPORAZUM O IZVANSUDSKOJ NAGODBI**


### **Članak I.**

Predmet ovog sporazuma o izvansudskoj nagodbi je podmirenje troškova stečajnog postupka, koji se vodi pred TS u Dubrovniku pod brojem St-12/20 nad stečajnim dužnikom **Dobrovoljno vatrogasno društvo „PLOČE“** u stečaju, te utvrđenih tražbina u tom stečajnom postupku, kao prijenos prava vlasništva na nekretnini označenoj kao čest.zem. 4050/6, zgrada i gospodarsko dvorište, upisane u ZU 1899 k.o. Baćina, i brisanje zabilježbi u istom ZU.

### **Članak II.**

Među ugovornim stranama nije sporno da je TS u Dubrovniku konstatirao na zapisniku sa sjednice skupštine vjerovnika dana 23.ožujka 2022.g., da je dato odobrenje stečajnoj upraviteljici sklopiti s Gradom Ploče nagodbu kojom se Grad Ploče obvezuje podmiriti troškove stečajnog postupka, te utvrđene tražbine u stečajnom postupku, kao i eventualne buduće tražbine vjerovnika nižih isplatnih redova, uplatom dostatnog iznosa na račun stečajnog dužnika, dok će stečajna upraviteljica nakon podmirenja navedenog, prenijeti vlasništvo nekretnine na Grad Ploče.





Nije sporno da je jedini vjerovnik odvjetnik Julijano Dropulić na ročištu od 23.ožujka 2022.g. (u predmetu St-12/20) pristao na isplatu polovice iznosa utvrđene tražbine u stečajnom postupku (a koja je bila 20.000,00 HRK), te da je visina njegovog potraživanja 10.000,00 HRK, a da drugih vjerovnika nižeg isplatnog reda nije bilo, jer nisu prijavili tražbine.

### **Članak III.**

Potpisnici sporazuma nespornim utvrđuju iznose za podmirenje tražbina u stečajnom postupku, i to:

- a) Nagrada stečajnoj upraviteljici 3.225,00 HRK
- b) Trošak na ime pristupa izvještajnom i ispitnom ročištu 946,25 HRK
- c) Paušalna pristojba za troškove stečajnog postupka 200,00 HRK

### **Članak IV.**


Ovim se sporazumom Grad Ploče obvezuje u roku od 3 dana od dana potpisivanja ove izvansudske nagodbe uplatiti:

- a) na račun TS u Dubrovniku HR5123900011300069195 svotu od 4.171,25 HRK (nagrada stečajnoj upraviteljici i trošak pristupa izvještajnom i ispitnom ročištu)
- b) na račun Državnog proračuna HR1210010021863000160 uplatiti svotu od 200,00 HRK (od 2% od zbroja iznosa koji su upotrijebljeni ili su na raspolaganju za podmirenje dugova stečajne mase)
- c) odvjetniku Julijanu Dropuliću kao vjerovniku 10.000,00 HRK na račun HR8523400091160297276 koji se vodi kod PBZ banke

### **Članak V.**

Ugovorna strana Dobrovoljno vatrogasno društvo „PLOČE“ u stečaju, Primorska cesta 2, OIB: 72773502300, prenosi pravo vlasništva na nekretnini označenoj kao čest.zem. 4050/6, zgrada i gospodarsko dvorište, upisane u ZU 1899 k.o. Baćina na ugovornu stranu Grad Ploče, Trg kralja Tomislava 7, OIB: 15429488788, uz brisanje zabilježbe spora upisane u C listu ZU 1899 k.o. Baćina, dana 30.lipnja 2016.g. pod brojem Z-6176/16.





Obje ugovorne strane su suglasne da zemljišnoknjižni odjel izbriše zabilježbu upisanu temeljem rješenja Z-5235/16 od 07.lipnja 2016.g.

### Članak VI.

Ugovorna strana Dobrovoljno vatrogasno društvo „PLOČE“ u stečaju ovlašćuje drugu ugovornu stranu da sa danom ovjere potpisa ovog sporazuma može u zemljišnim i drugim knjigama ishoditi uknjižbu prava vlasništva na predmetnoj nekretnini bez daljnjeg pitanja i odobrenja, te su strane suglasne da nije potrebno izdavati posebnu tabularnu izjavu zbog preuzetih obveza iz ovog sporazuma.

Obje ugovorne strane su suglasne da se odmah izbrišu zabilježbe evidentirane u C listu ZU 1899 k.o. Bačina pod brojevima Z-6176/16 i Z-5235/1.

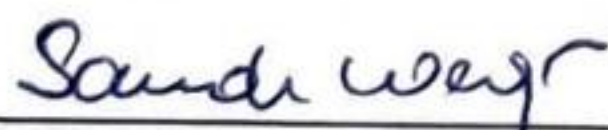
Ugovorna strana Grad Ploče snosi troškove sastava ovog ugovora, ovjere kod javnog bilježnika, te troškove uknjižbe prava vlasništva i brisanja zabilježbi.

### Članak VII.

Ugovorne strane preuzimaju sva prava i obaveze iz ovog sporazuma, te ga u znak suglasnosti vlastoručno potpisuju, kojim činom sporazum stupa na snagu.

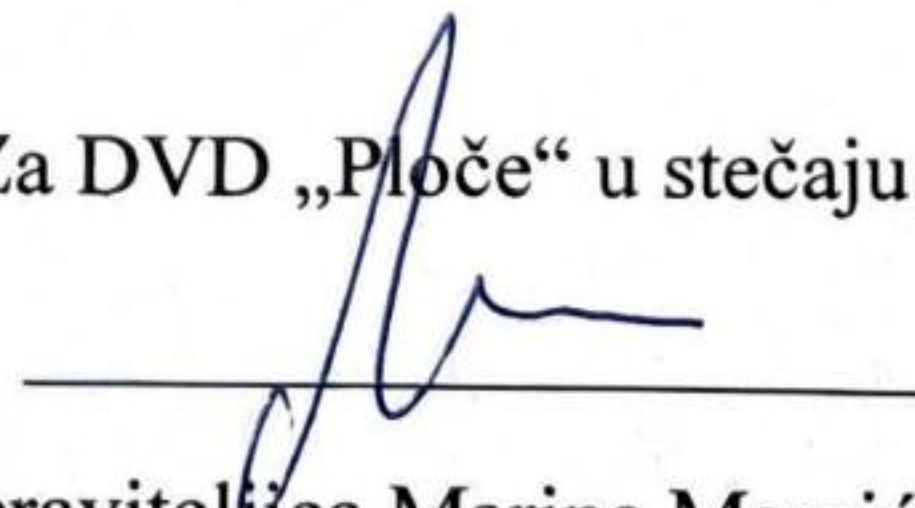
U Pločama, 03.svibnja 2022.g.

Za Grad Ploče:



Odvjetnica Sandra Wagner

Za DVD „Ploče“ u stečaju:



Stečajna upraviteljica Marina Mamić



Ja, javni bilježnik **VEDRAN PLEČAŠ**, Metković, Trg K. Tomislava 3/I,  
potvrđujem da je stranka:

**SANDRA WAGNER**, OIB 95248685403, **PLOČE**, Trg bana Josipa Jelačića 1, u mojoj nazočnosti  
priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena  
utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 114064046 PP Ploče.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u  
iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-1821/2022  
Metković, 03.05.2022.

